

PROCEDIMIENTO CONCURSAL 220.05/2022, "LUIS ARIZA CALERO.", JUZGADO MERCANTIL Nº  
1 DE CÓRDOBA

CONDICIONES PARTICULARES PARTICIPACIONES SOCIALES

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Descripción del Activo: | LOTE 1.<br><br>300 participaciones sociales (núms. 2701 a 3000) de<br><br>CAPRICHOS DEL GUADALQUIVIR SOCIEDAD DE<br><br>RESPONSABILIDAD LIMITADA (CIF B14994057)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Domicilio social:       | Avda. Félix Rodríguez de la Fuente s/n. Nave 4. (14700<br>Palma del Río – Córdoba).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Comisión de Gestión:    | 5 % más IVA del valor de adjudicación.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Valor de inventario:    | 300,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Precio de Salida:       | 150,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Tramo de Puja:          | 100,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Cesión de Remate:       | Se da la opción al titular del privilegio especial, caso de que<br>exista, de ceder la adjudicación.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Periodo de Subasta:     | La subasta dará comienzo el día 01/08/2023 a las 08:00<br>horas y finalizara el día 30/11/2023 a las 20:00 horas.<br><br>La subasta no contara con ningún minuto de prórroga.<br><br>Al finalizar una puja, la plataforma utiliza 3 segundos<br>para actualizar, por lo que se aconseja hacer la puja con<br>tiempo suficiente para que se quede grabada y aparezca<br>en el sistema.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Observaciones:          | Conforme dispone el art. 109 LSC, el remate o adjudicación<br>serán firmes transcurrido un mes a contar de la recepción por<br>la sociedad del testimonio a que se refiere este precepto y,<br>en tanto no adquieran firmeza, los socios y, en su defecto, y<br>sólo para el caso de que los estatutos establezcan en su favor<br>el derecho de adquisición preferente, la sociedad, podrán<br>subrogarse en lugar del rematante o, en su caso, del acreedor,<br>mediante la aceptación expresa de todas las condiciones de<br>la subasta y la consignación íntegra del importe del remate o,<br>en su caso, de la adjudicación al acreedor y de todos los<br>gastos causados.<br><br>Serán de cuenta del adquirente todos los gastos que conlleve<br>la transmisión y la inscripción de ésta en los registros públicos<br>en los que sea imperativa. |

**PROCEDIMIENTO CONCURSAL 220.05/2022, "LUIS ARIZA CALERO.", JUZGADO MERCANTIL N°  
1 DE CÓRDOBA**

**CONDICIONES PARTICULARES PARTICIPACIONES SOCIALES**

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>Los impuestos, tasas etc., que se puedan generar en las operaciones de liquidación serán abonados por quien la norma oportuna determine como sujeto pasivo del dicho impuesto, tasa o tributo, ello sin perjuicio de que pueda pactarse por el adquirente la asunción del mismo y sin que ello suponga la modificación del sujeto pasivo fijado legalmente salvo que la norma oportuna permita mediante pacto la modificación de dicho sujeto pasivo.</p> |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|